



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar



5259_1591

Posl.br. Z-17687/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sucu tog suda Maji Vukmir, u zemljišnoknjižnom predmetu provedbe Prijavnog lista, Državne geodetske uprave Područnog ureda za katastar Split, Ispostave za katastar nekretnina Supetar, dana 21. rujna 2020. godine,

riješio je

Na temelju Prijavnog lista izrađenog od dana 17. srpnja 2015. god., potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Supetar, dana 26. veljače 2016.god., Klasa: 932-06/15-02/261, Ur. broj: 541-26-02-02/1-16-5, u zemljišnoj knjizi za
K.O. SUTIVAN

I. DOPUŠTA SE: a) cijepanje na nekretnini označenoj kao čest. zem. 4221/8 trafostanica površine 4m², pašnjak površine 997m², Z.U. 3052, a koja promjena nastaje cijepanjem čest. zem. 4221/8 u pod čest. zem. 4221/8/57, tako da novo stanje sada glasi:

čest. zem. 4221/8	trafostanica	površine	4m ²
	pašnjak	površine	980m ²
čest. zem. 4221/57	pašnjak	površine	25m ²

b) promjena oblika, kulture i površine na nekretninama označenim kao čest. zem. 4221/34 pašnjak površine 154m², čest. zem. 4221/35 put površine 39m², Z.U. 3382, tako da novo stanje sada glasi:

čest. zem. 4221/34	pašnjak	površine	120m ²
	izgrađeno zemljište	površine	19m ²
čest. zem. 4221/35	put	površine	34m ²
	izgrađeno zemljište	površine	2m ²

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa u zemljišnoj knjizi, pobliže opisanih pod toč. I. ovog rješenja, koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud, izvršiti po službenoj dužnosti.

Temeljem Tbr. 15. i 16. Zakon o sudskim pristojbama ("Narodne novine" broj 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13) oslobođeno od plaćanja sudskih pristojbi.

U Supetru, dana 21. rujna 2020. godine.

S U D A C:
Maja Vukmir v.r.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

- nacrt rješenja izradila neovlašteni zemljišnoknjižni referent Maja Brkuljić

DNA:

1. Floralia d.o.o., Sutivan, Tiha mala 1
2. Villa Rustika Dalmatia d.o.o., u stečaju, po stečajnom upravitelju Stjepan Kugler, Milna, Blataška riva 40
3. u spis

Na znanje:

- RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

30.09.2020 12:13

Serijski broj certifikata

246278851566713030217114811116963777046

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z12155274227c254e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

**REPUBLIKA HRVATSKA****Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 10.02.2022. 23:15**

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301744, SUTIVAN**Broj ZK uložka: 4031**

Broj zadnjeg dnevnika: Z-30559/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**A****Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4221/8	TRAFOSTANICA, PAŠNJAK			984	
		TRAFOSTANICA			4	
		PAŠNJAK			980	
		UKUPNO:			984	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 05.10.2020.g. pod brojem Z-30559/2020	
	Prvenstveni red upisa: Z-399/2014	
2.1	Pred. 18. veljače 2014 godine Z.399/14 Temeljem Ugovora o ustanovljavanju služnosti kolnika-pristupnog puta sastavljenog dana 24. rujna 2001 god., ovjerenog kod javnog bilježnika Ervina Kuzmanića iz Supetra pod brojem Ov-2847/01 od 24. 9. 2001 godine određujei na teret čest. zem. 4254/2 Z.U.3078 k.o. Sutivan, kao poslužnom dobru uknjižba stvarnog prava služnosti kolnika kao pješačkog pristupa i prolaza te pravo kolnog pristupa i provoza tom nekretninom na cijeloj njenoj površini, na teret svagdašnjeg vlasnika te nekretnine, a u korist svagdašnjih vlasnika nekretnina položenih u k.o. Sutivan- čest. zem. 4221/2,4221/7,4221/31, 4221/32, 4221/33, 4221/34, 4221/35, 4221/36, 4221/37, 4221/38, 4221/39, 4221/40, 4221/41, 4221/8, 4221/9, 4221/10, 4221/11, 4221/12, 4221/13, 4221/14, 4221/15, 4221/16, 4221/17, 4221/18, 4221/19, 4221/20, 4221/21, 4221/22, 4221/23, 4221/24, 4221/25, 4221/26, 4221/27, 4221/28, 4221/29, 4221/30, 4221/32, 4221/45, 4221/46, 4221/31, 4221/47, 4221/48, 4221/49,4221/50, 4221/51, 4221/52, 4221/53 k.o. Sutivan kao povlasnih dobara.	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
PRUNELLA D.O.O., OIB: 38727201648, MOSEČKA 72, 21000 SPLIT		
1.1	Zaprimljeno 05.10.2020.g. pod brojem Z-30559/2020	
	Prvenstveni red upisa: Z-1818/2014	
	Pred. 23. srpnja 2014 godine Z. 1818/14 Temeljem pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem 12. St.-363/2013 od 12. lipnja 2014 godine određuje se upis brisanja mjera osiguranja, određenih rješenjem ovog suda poslovni broj. St-363/2013 od 10. travnja 2014 godine, u sudskom registru ovog suda kao i u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Supetru na	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 301744, SUTIVAN

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 4031

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 05.10.2020.g. pod brojem Z-30559/2020 Prvenstveni red upisa: Z-25510/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BROJ: 11. ST-157/2018, 03.07.2018, nad dužnikom VILLA RUSTIKA DALMATIA d.o.o., Split, Mosečka 72, OIB 63154945798.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 10.02.2022. 23:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301744, SUTIVAN

Broj ZK uložka: 3052

Broj zadnjeg dnevnika: Z-30559/2020

Aktivne plombe: Z-36949/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4221/57	PAŠNJAK			25	
		UKUPNO:			25	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.02.2014.g. pod brojem Z-399/2014	
2.1	<p>Pred. 18. veljače 2014 godine Z.399/14 Temeljem Ugovora o ustanovljavanju služnosti kolnika-pristupnog puta sastavljenog dana 24. rujna 2001 godine s jedne strane Tonko Nazor sin Milana iz Bobovišća, JMBG: 1404950381202, a s druge strane „Erwin Roth“ d.o.o., Gornje Selo, 23275 Ugljan, zastupano po direktoru gospodinu Erwinu Rothu i „VILLA RUSTIKA DALMATIA“ d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Voćni trg 4, zastupano po direktoru gospodinu Erwinu Roth ovjerenog kod javnog bilježnika Ervina Kuzmanića iz Supetra pod brojem Ov-2847/01 od 24. 9. 2001 godine određuje se u teretovnici na teret čest. zem.4254/2 Z.U.3078 k.o. Sutivan, u naravi put površine 570 m2 kao poslužnom dobru uknjižba stvarnog prava služnosti kolnika kao pješačkog pristupa i prolaza te pravo kolnog pristupa i provoza tom nekretninom na cijeloj njenoj površini, na teret svagdašnjeg vlasnika te nekretnine, a u korist svagdašnjih vlasnika nekretnina položenih u k.o. Sutivan - u posjedovnici za čest. zem. 4221/2,4221/7,4221/31, 4221/32, 4221/33, 4221/34, 4221/35, 4221/36, 4221/37, 4221/38, 4221/39, 4221/40, 4221/41, 4221/8, 4221/9, 4221/10, 4221/11,4221/12, 4221/13, 4221/14, 4221/15, 4221/16, 4221/17, 4221/18, 4221/19, 4221/20, 4221/21, 4221/22, 4221/23, 4221/24, 4221/25, 4221/26, 4221/27, 4221/28, 4221/29, 4221/30, 4221/32, 4221/45, 4221/46, 4221/31, 4221/47, 4221/48, 4221/49,4221/50, 4221/51, 4221/52, 4221/53 k.o. Sutivan kao povlasnih dobara.</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1 VILLA RUSTIKA DALMATIA D.O.O., SPLIT, VOĆNI TRG 4	
2.1	<p>Pred. 24. svibnja 2005. Z-1336/05</p> <p>Temeljem Rješenja ovog suda posl br. Z-1336/05 od 13.10.2005.g. zabilježuje se odbijanje prijedloga Bank Austria Creditanstalt Immobilienberatungs-und Service GmbH iz Austije radi upisa zabilježbe spora na nekretninama označenim kao čest. zem. 4221/25/26/27.</p>	
3.1	<p>Zaprimljeno 23.12.2009. broj Z-3986/09</p> <p>Na temelju Rješenja ovog suda od dana 26. ožujka 2010.god., određuje se zabilježba odbačaja prijedloga Jurga Cabiolskya, radi zabilježbe spora na nekretninama označenim kao č.zem.</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 09.09.2010. broj Z-2753/10 Na temelju Rješenja ovog suda od dana 25. studenog 2011.god., određuje se zabilježba odbijanja prijedloga Jurgena Cabjolskya iz Austrije, radi upisa zabilježbe prethodne mjere na č. zem.4221/25/26/27.	
1.3	Zaprimljeno 23.07.2014.g. pod brojem Z-1818/2014 Pred. 23. srpnja 2014 godine Z. 1818/14 Temeljem pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem 12. St.-363/2013 od 12. lipnja 2014 godine određuje se upis brisanja mjera osiguranja, određenih rješenjem ovog suda poslovni broj. St-363/2013 od 10. travnja 2014 godine, u sudskom registru ovog suda kao i u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Supetru na nekretnini dužnika označenoj kao čest. zem. 4221/8 u Z.U. 3052 k.o. Sutivan.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 05.07.2018.g. pod brojem Z-25510/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BROJ: 11. ST-157/2018, 03.07.2018, nad dužnikom VILLA RUSTIKA DALMATIA d.o.o., Split, Mosečka 72, OIB 63154945798.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1			
1.1	Zaprimljeno 30.04.2010. broj Z-1285/10 Zabilježuje se dbijeni prijedlog predlagatelja Jurgen Cabolsky iz Austrije, Kirchengasse 32, 8990 Bad Aussee, radi zabilježba spora- ovrhe , na k.č. 4221/25, 4221/26 i 4221/27 upisane uz.k.ul. 3052 te k.č. 4221/2 i k.č. 4221/36 upisane uz.k.ul. 3103 k.o. Sutivan		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2022.

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*:

Općinski sud u Splitu / Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Broj ZK predmeta:

Z

-

36949

/

2020

Poništi

Pregledaj

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR

Broj predmeta: Z-36949/2020

Stanje na dan: 10.02.2022 23:15

Primljeno: 20.11.2020 11:39

Oznaka spisa:

Sadržaj prijedloga: Uknjižba prava vlasništva Uknjižba prava vlasništva

Bilješka o kretanju spisa: IZRADA NACRTA RJEŠENJA

Način rješenja:

Datum rješenja:

Datum provedbe:

Datum otpreme:

©2014-2022 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.